

ante las próximas elecciones municipales

27

PROPUESTAS PARA DEFENDER EL SURESTE

Comisión Electoral / Grupo Municipal
Partidos políticos
Comarca del Sureste

Las propuestas que aquí les ofrecemos no pretenden otra cosa que estimular un debate interno en el seno de los partidos que concurrirán a las próximas Elecciones Municipales. Nos importa, claro, que se recogieran en ese catálogo de compromisos que es el Programa Electoral, pero nos interesa mucho más que estas reflexiones y propuestas se consideren como la base de otro modelo de desarrollo. Si los Ayuntamientos fuesen capaces de tener en cuenta las oportunidades que ofrecen los recursos y el patrimonio natural de nuestra Comarca, comprenderían la necesidad de una postura activa por el entorno natural que tenemos a nuestro alcance. Un cambio en la consideración municipal por el medio ambiente muy diferente de las políticas marginales que se practican ahora, casi exclusivamente dedicadas a la jardinería urbana y a la recogida de residuos. Las políticas de protección y recuperación del medio ambiente deberían impregnar toda la estrategia municipal.

Las riberas, lagunas y la vida silvestre del Parque Regional del Sureste siguen agonizando en una carrera contra reloj en la que las agresiones al medio natural, amparadas muchas veces en la indiferencia institucional, superan con creces las escasas acciones positivas. Al Parque del Sureste no le queda mucho tiempo, desarrollar el proyecto ambiental que se recoge en la Ley 6/94 ofrecería nuevas posibilidades económicas y sociales y atraería esas inversiones que eligen entornos limpios y respetados. La calidad de vida y el patrimonio de todos los vecinos ribereños se revalorizaría.

En esta legislatura que ahora acaba ha sido escasa la voluntad municipal de intervenir seriamente sobre la calidad del medio natural, en algunos casos por que ponía en riesgo otras prioridades más "rentables". Si a ello le añadimos el localismo con el que los ayuntamientos establecen su relación con el entorno de la Comarca, comprenderán que no seamos muy optimistas sobre las posibilidades de poner en juego todo el potencial de recursos y posibilidades que representaría el trabajo coordinado de tantas administraciones locales por la regeneración de la Comarca, su conversión en el segundo pulmón verde de Madrid y la inversión de la tendencia histórica a acumular instalaciones de alto riego.

En cualquier caso es nuestra obligación moral trasladarles estas propuestas y prioridades, todas ellas viables en la nueva legislatura. No serán una fuente de ingresos inmediata pero considérenlo como una inversión de futuro para sus vecinos.

Consejo Comarcal, Asociación Ecologista del Jarama "El Soto"
Diciembre, 2002



1. INTERÉS ACTIVO POR EL MEDIO NATURAL INMEDIATO.

En el mejor de los casos los gobiernos municipales han dedicado sus esfuerzos sobre “medio ambiente” a políticas limitadas al entorno urbano (residuos, contaminación atmosférica, ruido, etc), cuando no se camufla su carencia con jardinería urbana y recogida de basuras. Durante años se han desaprovechado las oportunidades que ofrece la existencia de un patrimonio natural único en la Región, el Parque Regional del Sureste. Las posibilidades económicas, sociales y ambientales que ofrece el desarrollo, hoy todavía incipiente, de la legislación de este espacio protegido y la presencia de cantiles, humedales y riberas, deberían ser un estímulo para alcanzar nuevas cotas de calidad de vida y de oportunidades para los habitantes de nuestras ciudades.

OBJETIVOS:

- Ejercer las competencias municipales en el ámbito del entorno natural.
- Aprovechar las oportunidades económicas y sociales que ofrece un aprovechamiento sostenible del patrimonio natural.
- Interesar a la Administración Regional en la protección y recuperación de los ecosistemas originales presentes en el Sureste: ríos, humedales, cantiles, cerros yesíferos...

MEDIDAS A APLICAR DESDE EL GOBIERNO LOCAL:

- 1. Destinar anualmente, al menos, un 10% del Presupuesto Municipal total (ordinario + inversiones) a políticas ambientales orientadas al entorno natural local o comarcal.**
- 2. Reservar una sección fija en la revista municipal, destinada a divulgar el patrimonio natural, local o comarcal (Parque del Sureste).**
- 3. Renunciar a contratos y suministros en los que estén implicadas empresas que tengan responsabilidades recientes en agresiones al medio ambiente. En todos los pliegos de condiciones de los contratos, promovidos por el ayuntamiento, se recogerá la condición expresa de que las empresas concurrentes no estarán afectadas por expedientes abiertos o concluidos en los últimos tres años, por aplicación de normativas ambientales. A tales efectos se solicitará la certificación correspondiente de la Consejería de Medio Ambiente.**
- 4. Compromiso público de actuar contra cualquier proyecto de riesgo ambiental (graveras, vertederos especializados, hornos de incineración, plantas de compostaje, centrales térmicas, etc.) que pueda suponer una amenaza para la salud de los vecinos o la calidad del entorno.**
- 5. Implantación, en los dos primeros años de la legislación de un servicio de agentes ambientales, con capacidad de denuncia. A razón de un miembro por cada 1.000 ha de término municipal. En estrecha colaboración con los servicios de SEPRONA y Consejería de Medio Ambiente.**

2. DESARROLLO LEGISLATIVO DEL PARQUE REGIONAL DEL SURESTE.

La Comarca del Sureste es con seguridad la zona más degradada de la Región, alberga, sin embargo, parajes y ecosistemas únicos que merecieron su protección en 1994, por la Asamblea de Madrid. Su regeneración abriría nuevas expectativas de desarrollo y de inversiones en la zona. La aprobación de la Ley 6/94 y, posteriormente el Plan de ordenación de los Recursos Naturales (PORN), supuso una esperanza para avanzar en la creación del segundo pulmón verde regional en nuestra Comarca. La inhibición de la Administración Regional y el desinterés de no pocas administraciones locales han desembocado en una nueva paralización de este proyecto ambiental. Es urgente la aprobación del Plan Rector de Uso y Gestión (PRUG) sin el cual es difícil la regulación definitiva de actividades tan importantes como la caza, las explotaciones mineras (graveras), el empleo de fitosanitarios en la agricultura o la aplicación de presupuestos extraordinarios en restauración ambiental. Según lo previsto en la Ley 6/94 el PRUG debería haber entrado en vigor el 11 de agosto de 1999. Va siendo hora que los ayuntamientos del Sureste trabajen coordinadamente por el desarrollo efectivo de las oportunidades que ofrece este espacio protegido.

OBJETIVOS:

- La consideración del medio ambiente local como parte de una realidad comarcal, llena de oportunidades y de un patrimonio relevante.
- Dar a conocer entre los vecinos de la localidad la existencia de valores ambientales en la zona y de una legislación que los protege.
- Divulgar el uso sostenible del entorno local y el aprovechamiento de las incipientes infraestructuras ambientales y recreativas que se encuentran a su alcance.
- Exigir de las Administración el cumplimiento de sus obligaciones legislativas y financieras con este espacio protegido.
- Conseguir la urgente aprobación del PRUG y su aplicación efectiva.

MEDIDAS A APLICAR DESDE EL GOBIERNO LOCAL:

- 6. Coordinar iniciativas entre los representantes municipales que forman parte de la Junta Rectora, bien como colectivo institucional o a través de “Jarama Vivo”. Cada convocatoria de Junta Rectora será precedida por un encuentro previo de este colectivo para unificar criterios.**
- 7. Presentación de una Moción al Pleno Municipal, dentro del primer mes desde la toma de posesión de la nueva Corporación Municipal, dirigida a exigir la aprobación inmediata del PRUG.**
- 8. Campañas de divulgación del Parque Regional del Sureste: edición anual de, al menos, un material monográfico sobre el patrimonio natural de este espacio protegido. Difusión periódica de informaciones comarcales sobre el mismo tema en la revista local.**



9. Campaña anual de visitas organizadas (escolares y vecinos) a los parajes más relevantes: Campillo y Centro de Interpretación, humedales de Velilla, Porcal, Las Madres...

10. Durante el primer trimestre de la nueva legislación, denuncia de los acotados de caza locales que incumplen la Ley 6/94 y el PORN. La denuncia se presentará ante SEPRONA y Dirección General de Medio Natural de la Consejería de Medio Ambiente y su contenido se dirigirá a exigir su adaptación a la normativa.

3. DEFENSA DEL RÍO JARAMA.

El río Jarama es el origen de la riqueza ambiental que sobrevive en la Comarca. La red de humedales (más de 200), la agricultura, las riberas, etc. dependen de la calidad del principal río de la Región, antaño lugar de ocio para tantos madrileños. Desde la Unión Europea y, en menor medida, desde la Administración Regional se vienen abordando iniciativas dirigidas a proteger y recuperar este valioso ecosistema. A estas alturas resulta inconcebible que las administraciones locales conciban el río Jarama como una cloaca a cielo abierto, irrecuperable, ahondando en la resignación cultural que se mantiene desde hace años. El río se restaurará si existe voluntad por parte de quienes tienen competencias, recursos y la obligación para lograrlo. Ello ayudará a la recuperación definitiva de la Comarca y la inversión de la injusta especialización territorial que “disfrutamos” (incineradoras, graveras, desagües, vertederos especializados, proyectos de térmicas, planta regional de lodos...). Los Ayuntamientos tienen la obligación de asumir el reto de recuperar el río para los vecinos y la vida silvestre, interviniendo coordinadamente ante la Federación Madrileña de Municipios, demandando soluciones concretas para vertidos conocidos ante la CHT y la CAM, poniendo la información disponible ante el SEPRONA o la Fiscalía, ejerciendo un control efectivo sobre las captaciones de aguas subterráneas y superficiales.

OBJETIVOS:

- El mantenimiento de un caudal ambiental, en los tramos regulados del Jarama, Lozoya y Guadalix, que minimice en los meses de verano los riesgos sanitarios y ambientales en los tramos bajos.
- Mejorar las condiciones sanitarias mediante la intervención frente a vertidos.
- Contribuir a recuperar el bosque de ribera.
- Recuperar el Dominio Público Hidráulico, evitando la ocupación ilegal de suelos.

MEDIDAS A APLICAR DESDE EL GOBIERNO LOCAL:

11. Exigir la actualización de las autorizaciones de vertido concedidas por la Confederación Hidrográfica del Tajo (CHT) a los límites previstos en la Orden de 13 de agosto de 1999, Plan Hidrográfico de la cuenca del Tajo. Durante el primer trimestre de la nueva legislación se solicitarán a la CHT las autorizaciones concedidas en el término municipal y se realizará un informe sobre su actualización.

12 Campaña anual de reforestaciones en la ribera, mediante la plantación de especies de ribera autóctonas de la zona y con certificación de origen (no híbridas). Compromiso de mantenimiento y riego durante al menos dos veranos.

13. Colaborar en las iniciativas que desarrolle la Plataforma “Jarama Vivo” para conseguir un Régimen Ambiental de Caudales (caudal ecológico variable) con el apoyo de informes científicos solventes e independientes. El objetivo es garantizar en el futuro la previsión establecida en el artículo 57.7 del R.D.L. 1/2001, Texto Refundido de la Ley de Aguas.

14. Durante el primer año de legislatura presentación de denuncia de las concesiones de aguas en desuso y solicitud a la CHT de su retirada definitiva, tal y como se prevé en los artículos 59 y 66 del texto refundido de la Ley de Aguas.

4. REDUCCIÓN DEL CONSUMO DE AGUA.

El agotamiento o sobreexplotación de los recursos de agua disponibles es una de las causas de la degradación de los ecosistemas fluviales que atraviesan nuestras localidades.

En nuestra Región se derrocha un agua de la que carecemos. Hace tiempo que “importamos” agua de Guadalajara y Ávila, trasladando a esas regiones el colapso de nuestros ríos. La Administración Regional sigue considerando el agua como una mercancía y se niega a informar a la opinión pública de las consecuencias sociales, económicas, recreativas o sanitarias provocadas por el cierre de las compuertas de los pantanos desde hace una década.

Esta desinformación, y la “sensación” de que habrá toda el agua que demandemos, justifica en parte el despilfarro en el riego de gran cantidad de praderas alpinas que salpican los centros urbanos, o el insostenible modelo urbanístico que fomenta el consumo alto, cuando no el derroche. Los ayuntamientos tienen la responsabilidad de contribuir a conseguir un consumo sostenible de nuestros limitados recursos.

OBJETIVOS:

- Reducir el consumo de agua por habitante.
- Impedir actividades y proyectos suntuarios con altos consumos de agua.
- Impulsar proyectos que permitan la reutilización del agua.
- Elevar la conciencia ciudadana mediante campañas de información sobre el ciclo del agua y su aprovechamiento y consecuencias en nuestra Región.
- Colaborar en el control de las extracciones que funcionan en el término municipal.

MEDIDAS A APLICAR DESDE EL GOBIERNO LOCAL:

15. Fijar anualmente, en los Presupuestos y Planes municipales, un objetivo de reducción de consumo, cuantificando las iniciativas que se llevarán a cabo.

16. Poner a disposición de la policía local y agen-



tes de vigilancia ambiental la relación y condiciones de las concesiones otorgadas por la Confederación Hidrográfica, para detectar pozos y bombeos de aguas superficiales ilegales.

17. Firmar con los organismos de cuenca y Canal de Isabel II los convenios necesarios para la reutilización de los efluentes de salida de la depuradora más cercana, construyendo una red de riego público paralela.

18. En el primer invierno sustituir todas las praderas de césped por plantas tipo grama y rediseñar la jardinería urbana considerando la prioridad en el consumo de agua y el empleo de agua reciclada.

19. Campaña anual de sensibilización y consejos prácticos dirigida, prioritariamente, a los núcleos de vivienda unifamiliar de la localidad.

20. Denegar la licencia municipal para cualquier proyecto que requiera de grandes cantidades de agua, reciclada o no, cuyo uso, producto o servicio tenga carácter suntuario.

5. AGENDA 21 Y URBANISMO.

La crisis urbana que aquejaba a las ciudades dormitorio de la periferia metropolitana se abre paso en gran número de pequeños municipios que hasta hace poco disfrutaban de un modo de vida relajado.

La especulación financiera y la necesidad de fáciles y rápidos ingresos en las haciendas municipales están provocando un crecimiento irracional y desorbitado de las ciudades, sin otra justificación que el fomento del negocio privado y, al parecer, contribuyendo al desorbitado precio de la vivienda en nuestra Región.

Los ayuntamientos están contribuyendo a la degradación de la ciudad confundiendo crecimiento, desarrollo y modernidad con la venta de licencias urbanísticas. Esto es lo que sucede cuando el planeamiento centra sus esfuerzos en la realización de infraestructuras y la producción rápida y eficaz de suelo urbano y de productos inmobiliarios.

Congestión urbanística, precio de las viviendas, déficit de infraestructuras sociales, declive del comercio tradicional, congestión de las carreteras, exclusión social, estrés, etc., son algunas de las consecuencias sociales que tienen que soportar los vecinos. El modelo uniforme de crecimiento es además un fraude político para muchos electores que no perciben diferencias en los modelos de ciudad que se aplican.

Multiplicar las ciudades, como se está haciendo, es un conflicto creciente cuyas consecuencias se cargan sobre los vecinos y el medio ambiente. Vivimos en una zona con altos niveles de contaminación en la atmósfera, agua y suelos, que derrocha un agua escasa en miles de jardines y piscinas familiares, que ocupa con nuevos barrios la inmediata periferia de parajes y suelos protegidos.

Existen, sin embargo, instrumentos que el municipio debería poner en marcha para situar al ciudadano y el medio ambiente como protagonistas del

planeamiento, en sustitución del promotor inmobiliario.

Tan sólo un Ayuntamiento de nuestra Comarca ha puesto en marcha procesos de Agenda 21 Local, incluso se han promovido desde ayuntamientos infraestructuras de transporte sin la preceptiva Evaluación de Impacto. Va siendo hora de que los gobiernos locales trabajen para la prosperidad de los vecinos, la regeneración urbana y un modelo de desarrollo sostenible.

OBJETIVOS:

- Reducir la huella ecológica de la ciudad (contaminación residuos, presión sobre parajes naturales...).
- Implantar la Agenda 21 Local como un instrumento previo de criterios y directrices para definir el planeamiento, y como escenario de participación ciudadana.
- Incorporar los criterios ambientales a la totalidad de la práctica cotidiana de la Empresa Municipal de la Vivienda o los órganos de gestión del suelo municipales.
- Aplicar al desarrollo de nuestras ciudades los criterios aprobados en la Conferencia Europea de Ciudades Sostenibles (Aalborg, 1994) y la Decisión 1411/2001/CE, del Parlamento Europeo, relativa al marco de cooperación para el desarrollo sostenible en el medio urbano.

MEDIDAS A APLICAR DESDE EL GOBIERNO LOCAL:

- 21. Equipamiento de energía renovable en todos los edificios municipales en el plazo de los dos primeros años de legislatura.**
- 22. Compromiso de cerrar un paquete de directrices sobre la gestión municipal en el marco de una Agenda 21 Local, en el plazo de un año. Reforma del planeamiento urbanístico en aquellos casos que no respeten los criterios y directrices de las Agendas que entren en vigor.**
- 23. Priorizar la regeneración urbana de los cascos no consolidados sobre nuevas recalificaciones de suelo.**
- 24. Diseñar la amplitud de las nuevas zonas urbanizables (suelos no protegidos) en función de la demanda potencial de vivienda por futuros usuarios, al margen de las presiones de promotoras y propietarios de suelo. La demanda potencial será objeto de informe anexo al PGOU.**
- 25. Utilizar el instrumento de cesión de suelo, en los desarrollos urbanísticos, para incrementar patrimonio público de oportunidad ecológica (zonas de ribera, humedales, etc.).**
- 26. Implantar medidas fiscales, en el marco de las competencias municipales y en el primer año de legislatura, que penalicen la propiedad de las viviendas y locales desocupados.**
- 27. Ofrecer públicamente y con carácter inmediato toda la información urbanística disponible (previsión de crecimiento en el PGOU, viviendas y locales desocupados, propiedad de los suelos, etc.).**